



- Gli ambiti di trasformazione del piano operativo**
- Ambiti di trasformazione per stanconi urbanistici
  - Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati
  - Piano Operativo Comunale
  - Progetti di intervento unitario
  - Interventi di adeguamento e messa in sicurezza viabilità esistente
- Il Sistema dei parchi territoriali**
- Atu.01 Il parco agricolo del limone della Costa d'Amalfi
  - Atu.02 Il parco naturalistico dell'Annunziata
  - Atu.03 Il parco naturalistico di Capo d'Orso
  - Atu.04 Il parco naturalistico delle vene di San Pietro
  - Atu.05 Il parco del Castello di San Nicola di Thorò Piano
  - Atu.06 Il parco delle torri costiere
  - Atu.07 Il parco di via Campo ad attrezzatura pubblica di interesse comune per lo svolgimento di funzioni culturali, sociali, sportive e per servizi
  - Atu.08 Riquadificazione dell'ambito a valle della Colleggiata e ricompresa tra via degli Orti, via Capitolo e piazzale Campo
  - Atu.09 Riquadificazione delle aree libere ricomprese nell'ambito ristorante Istituto Tecnico di via Nuova Chiusini con sottostanti parcheggi interrati
  - Atu.10 Riquadificazione di Piazza Mercato con sottostanti parcheggi interrati
  - Atu.11 Ampliamento delle aree di verde attrezzato e di parcheggio di via nuova Chiusini e realizzazione della connessione con il rione Castello
  - Atu.12 Realizzazione di un'area di verde pubblico attrezzato in località Santa Maria delle Grazie con sottostanti parcheggi interrati
  - Atu.13 Il parco di via Vecchie
  - Atu.14 Il parco di via Vecchie
  - Atu.15 Il parco di via Vecchie
  - Atu.16 Il parco di via Vecchie
  - Atu.17 Il parco di via Vecchie
  - Atu.18 Il parco di via Vecchie
  - Atu.19 Il parco di via Vecchie
  - Atu.20 Il parco di via Vecchie
  - Atu.21 Il parco di via Vecchie
  - Atu.22 Il parco di via Vecchie
  - Atu.23 Il parco di via Vecchie
  - Atu.24 Il parco di via Vecchie
- Il sistema dei tessuti storici**
- Ambiti di recupero
  - Edifici di particolare interesse storico architettonico
  - Piazze e storgi
  - Tracciati strutturali gli impianti storici
  - Altri elementi di interesse storico testimoniale
  - Fronti urbani da riconfigurare
  - Testimonianze della tradizione produttiva molisese
- Il sistema della mobilità**
- Varchi di accesso principali
  - Attraversamenti pedonali
  - Ponte pedonale
  - Pista ciclabile
  - Viabilità di progetto
  - Viabilità interpodereale di progetto
  - Ponte carabile
  - Le vie di mare principali di progetto
  - Varchi di accesso secondari
  - Ascensori

**Zone Speciali di Conservazione della Regione biogeografica mediterranea della Campania**

ZSC 178030008 Dosole dei Monti Lattari  
ZSC 178030004 Casiera Amalfitana tra Maiori e il Torrente Bonea

Proiezione: UTM - Fuso: 33  
Datum: WGS84 - Unità: metri  
Base Cartografica: Carta Tecnica Comunale del 2002

Comune di Maiori  
Sindaco Antonio Capone

**MAIORI**  
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Disposizioni programmatiche: sovrapposizione degli ambiti di trasformazione e le Zone Speciali di Conservazione della Rete Natura 2000 (ZPS) scala 1:5.000

**3.3.9**

geol. Rosanna Miglionico  
stud. geologica

arch. Maria Cafuoco  
Responsabile del procedimento

agr. Fabio Sorrentino  
stud. agronomico

arch. Giovanni Infante  
Partecipazione urbanistica e territoriale

arch. Marco Busillo  
arch. Marco Crerella  
arch. Alfonso Polidoro  
ingegneri urbanisti

arch. Giosuè Gerardo Saturno  
Progettazione e valutazione in ambiente GIS

arch. Antonio Mattei  
studio di zonazione acustica

Elaborato modificato ed integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 17.09.2020, in sede di esame e valutazione delle osservazioni pervenute

NOVEMBRE 2020