



- ### Il Sistema ambientale (Parte I)
- Tra: Articolazione del territorio rurale e aperto [art. 13]**
- Tra1 - gli spazi aperti naturali di tutela integrale e le aree ad elevata naturalità e le aree boscate ricadenti in z.l. 1a del P.U.T. [art. 14]
  - Tra2 - gli spazi aperti boscati di tutela ecologica e le aree boscate ricadenti in z.l. 1b del P.U.T. [art. 15]
  - Tra3 - gli spazi aperti naturali di tutela ecologica, idrogeologica e di difesa del suolo - le aree naturali ricadenti in z.l. 1b del P.U.T. [art. 16]
  - Tra4 - le aree di tutela agricola e dei terrazzamenti - le aree agricole di rilievo paesaggistico ricadenti in z.l. 1b del P.U.T. [art. 17]
  - Tra5 - le aree di rispetto ambientale degli insediamenti antichi accentrati ricadenti in z.l. 2 e z.l. 4 del P.U.T. [art. 18]
  - Tra6 - le aree agricole ricadenti in z.l. 4 del P.U.T. [art. 19]
  - Tra7 - le aree agricole ricadenti in z.l. 12 del P.U.T. [art. 20]
- Fp - fasce di pertinenza fluviale del Reggino Major, dei valoni e degli altri corsi d'acqua [art.21]
- As - arenili e scogliere [art. 22]
- Ad1 - Aree degradate di recupero e riqualificazione ambientale e paesaggistica [art. 23]
- Fiumi, torrenti e opere di sistemazione idraulica
- Geositi (co. 14 art. 13)

- ### Il Sistema insediativo (Parte II)
- Ii: insediamenti d'interesse storico - ambientale = z.o. A del D.M. 1444/68 [art. 26]**
- Ii1 - Tessuti storici ricadenti nella z.l. 2 e 4 del P.U.T. [art. 27]
  - Ii2 - Zone di rispetto ambientale dei tessuti storici ricadenti nella z.l. 2 e 4 del P.U.T. [art. 28]
  - Ii3 - Tessuti storici ricadenti in z.l. 1a e z.l. 1b del P.U.T. [art. 29]
  - Ii4 - Il borgo marinaro di Echie ricadente in z.l. 1a, 1b e 4 di P.U.T. [art. 30]
- Edifici di particolare interesse storico, architettonico e/o tipologico [art. 53]
- Testimonianze della tradizione produttiva maiotese (co. 5 art. 53)
- Aree archeologiche e d'interesse archeologico [art. 52]
- Piazze, percorsi e altri spazi urbani di interesse artistico e storico (co. 9 art. 26)

- Ir: tessuti prevalentemente residenziali di recente formazione = z.o. B del D.M. 1444/68 [art. 31]**
- Ir1 - Tessuti prevalentemente residenziali di recente edificazione ricadenti in z.l. 1b del P.U.T. [art. 32]
  - Ir2 - Tessuti prevalentemente residenziali di recente edificazione ricadenti nella z.l. 2 del P.U.T. [art. 33]
  - Ir3 - Tessuti prevalentemente residenziali di recente edificazione ricadenti nella z.l. 4 e nella z.l.6 del P.U.T. [art. 34]
  - Ir4 - Tessuti di recente edificazione a fronte mare misti ad attrezzature portuali, arenile e strutture per la balneazione ricadenti nella z.l. 6 del P.U.T. [art. 35]
- Ad2 = aree di recupero e riqualificazione urbanistica e paesaggistica, caratterizzate dalla presenza di manufatti e impianti, prevalentemente di recente edificazione, ricadenti in z.l. 12 del P.U.T. [art. 36]

- Ip: impianti e aree a prevalente destinazione produttiva [art. 37]**
- Ip1 = tessuto esistente a prevalente destinazione produttiva ricadente in z.l. 1b del P.U.T. [art. 38]
  - Ip2 = tessuto esistente a prevalente destinazione produttiva ricadente in z.l. 4 del P.U.T. [art. 39]
  - Ip3 = Aree occupate da impianti produttivi dimesi ricadenti in z.l. 4 del P.U.T. [art. 40]
  - Ip4 = Edifici con destinazione d'uso alberghiera e strutture turistico-ricettive [art. 41]

- Ap1: Attrezzature pubbliche di interesse generale = z.o. E del D.M. 1444/68 [art. 42]**
- Ap11 = ambito delle attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo [art. 43]
- Ap12 = il sistema dei parchi territoriali [art. 44]

- 1 Parco storico naturalistico del Santuario dell'Annunziata
  - 2 Parco storico naturalistico del Castello di Maiori
  - 3 Parco naturalistico delle vene di San Pietro
  - 4 Parco storico naturalistico delle Torri costiere
  - 5 Parco naturalistico del Faro di Capo d'Orso
  - 6 Parco agricolo del limone della Costa d'Amalfi
- Ap13 = il Parco del Reggino Major [art. 45]

- Ap1: Attrezzature pubbliche di livello comunale e standard urbanistici [art. 46]**
- Ap11: Attrezzature prescolari e scolastiche dell'obbligo [art. 47]
  - Ap12: Attrezzature di interesse comune [art. 48]
  - Ap13: Parcheggi pubblici [art. 49]
  - Ap14: Verde pubblico e impianti sportivi pubblici [art. 50]

- Auc: Attrezzature private di uso collettivo [art. 51]**

- ### Il Sistema infrastrutturale (Parte III)
- Sg1 - Servizi generali e impianti tecnologici [art. 55]
  - Sg2 - Impianto portuale [art. 56]
  - Sg3 - Impianto cinerale [art. 57]
  - Impianto di distribuire carburante [art. 60]
  - Rete viaria [art. 58]
  - Le Vie del mare principali
  - Sentieri della Costiera Amalfitana



Proiezione: UTM - Fuso: 33  
Datum: WGS84 - Unità: metri  
Base Cartografica:  
Carta Tecnica Comunale del 2002



# MAIORI

## PIANO URBANISTICO COMUNALE

La disciplina del territorio comunale  
scala 1:2.000

2.1.2.c

- |   |   |
|---|---|
| geol. Rosanna Miglionico<br><i>studi geologici</i>  | arch. Maria Cafuoco<br><i>Responsabile del procedimento</i>                       |
| agr. Fabio Sorrentino<br><i>studi agronomici</i>  | arch. Giovanni Infante<br><i>Partecipazione urbanistica e territoriale</i>        |
| arch. Marco Busillo<br>arch. Marco Crerella<br>arch. Alfonso Polidoro<br><i>ingegnere edile</i> | arch. Giosuè Gerardo Saturno<br><i>Progettazione e valutazione in ambiente ge</i> |
| arch. Antonio Mattei<br><i>studio di ambientazione acustica</i>                                 |   |

Elaborato modificato ed integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 17.09.2020, in sede di esame e valutazione delle osservazioni pervenute