



- ### Il Sistema ambientale (Parte I)
- Tra: Articolazione del territorio rurale e aperto (art. 13)
- Tra1 - gli spazi aperti naturali di tutela integrale  $\equiv$  le aree ad elevata naturalità e le aree boscate ricadenti in z.t. 1a del PUT (art. 14)
  - Tra2 - gli spazi aperti boscati di tutela ecologica  $\equiv$  le aree boscate ricadenti in z.t. 1b del P.U.T. (art. 15)
  - Tra3 - gli spazi aperti naturali di tutela ecologica, idrogeologica e di difesa del suolo  $\equiv$  le aree naturali ricadenti in z.t. 1b del PUT (art. 16)
  - Tra4 - le aree di tutela agricola e dei terrazzamenti  $\equiv$  le aree agricole di rilievo paesaggistico ricadenti in z.t. 1b del PUT (art. 17)
  - Tra5 - le aree di rispetto ambientale degli insediamenti antichi accentrati ricadenti in z.t. 2 e z.t.4 del PUT (art. 18)
  - Tra6 - le aree agricole ricadenti in z.t. 4 del PUT (art. 19)
  - Tra7 - le aree agricole ricadenti in z.t. 12 del PUT (art. 20)
- Fp - fasce di pertinenza fluviale del Reggina Major, dei valloni e degli altri corsi d'acqua (art.21)
- As - arenili e scogliere (art. 22)
- Adr1 - Aree degradate di recupero e riqualificazione ambientale e paesaggistica (art. 23)
- Fiumi, torrenti e opere di sistemazione idraulica
- Geostit (co. 14 art. 13)
- ### Il Sistema insediativo (Parte II)
- Is: insediamenti d'interesse storico - ambientale  $\equiv$  z.o. A del D.M.1444/68 (art. 26)
- Is1 - Tessuti storici ricadenti nella z.t. 2 e 4 del PUT (art. 27)
  - Is2 - Zone di rispetto ambientale dei tessuti storici ricadenti nella z.t. 2 e 4 del PUT (art. 28)
  - Is3 - Tessuti storici ricadenti in z.t. 1a e z.t. 1b del PUT (art. 29)
  - Is4 - Il borgo marinaro di Erchie ricadente in z.t. 1a, 1b e 4 di PUT (art. 30)
- Edifici di particolare interesse storico, architettonico e/o tipologico (art. 53)
- Testimonianze della tradizione produttiva maiorese (co. 5 art. 53)
- Aree archeologiche e d'interesse archeologico (art. 52)
- Piazze, percorsi e altri spazi aperti urbani di interesse artistico o storico (co. 9 art. 26)
- Ir: tessuti prevalentemente residenziali di recente formazione  $\equiv$  z.o. B del D.M.1444/68 (art. 31)
- Ir1 - Tessuti prevalentemente residenziali di recente formazione ricadenti in z.t. 1b del PUT (art. 32)
  - Ir2 - Tessuti prevalentemente residenziali di recente edificazione ricadenti nella z.t. 2 del PUT (art. 33)
  - Ir3 = tessuti prevalentemente residenziali di recente edificazione ricadenti nella z.t. 4 e nella z.t.6 del P.U.T. (art. 34)
  - Ir4 = tessuti di recente edificazione a fronte mare misti ad attrezzature portuali, arenile e strutture per la balneazione ricadenti nella z.t. 6 del P.U.T. (art. 35)
  - Adr2 = aree di recupero e riqualificazione urbanistica e paesaggistica, caratterizzate dalla presenza di manufatti e impianti, prevalentemente di recente edificazione, ricadenti in z.t. 12 del P.U.T. (art. 36)
- Ip: impianti e aree a prevalente destinazione produttiva (art. 37)
- Ip1 = tessuto esistente a prevalente destinazione produttiva ricadente in z.t. 1b del PUT (art. 38)
  - Ip2 = tessuto esistente a prevalente destinazione produttiva ricadente in z.t. 4 del PUT (art. 39)
  - Ip3 = Aree occupate da impianti produttivi dismessi ricadenti in z.t. 4 del PUT (art. 40)
  - Ip4 = Edifici con destinazione d'uso alberghiera e strutture turistico-ricettive (art. 41)
- Ap1: Attrezzature pubbliche d'interesse generale  $\equiv$  z.o. F del D.M.1444/68 (art. 42)
- Ap11 = ambito delle attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 43)
  - Ap12 = Il sistema dei parchi territoriali (art. 44)
- Parco storico naturalistico del Santuario dell'Annunziata
  - Parco storico naturalistico del Castello di Maiori
  - Parco naturalistico delle vene di San Pietro
  - Parco storico-naturalistico delle Tarrì costiere
  - Parco naturalistico del Faro di Capo d'Orso
  - Parco agricolo del limone della Costa d'Amalfi
- Ap13 = Il Parco del Reggina Major (art. 45)
- Ap1: Attrezzature pubbliche di livello comunale  $\equiv$  standards urbanistici (art. 46)
- Ap11: Attrezzature prescolari e scolastiche dell'obbligo (art. 47)
  - Ap12: Attrezzature di interesse comune (art. 48)
  - Ap13: Parcheggi pubblici (art. 49)
  - Ap14: Verde pubblico e impianti sportivi pubblici (art. 50)
- Avc: Attrezzature private di uso collettivo (art. 51)

### Il Sistema infrastrutturale (Parte III)

- Sg1 - Servizi generali e impianti tecnologici (art. 55)
- Sg2 - Impianto portuale (art. 56)
- Sg3 - Impianto cimiteriale (art. 57)
- Impianto di distributore carburante (art. 60)
- Rete viaria (art. 58)
- Le vie del mare principali
- Sentieri della Costiera Amalfitana

Proiezione: UTM - Fusco 33  
Datum: WGS84 - Unità: metri  
Base Cartografica:  
Carta Tecnica Comunale del 2002

Comune di Maiori  
Sindaco  
Antonio Capone

# MAIORI

PIANO URBANISTICO COMUNALE

La disciplina  
del territorio comunale  
scala 1:5.000

## 2.1.1.b

<p>geol. Rosanna Miglionico <i>studi geologici</i></p> <p>agr. Fabio Sorrentino <i>studi agronomici</i></p> <p>arch. Marco Busillo arch. Marco Cretella arch. Alfonso Polidoro <i>anagrafe edilizia</i></p> <p>arch. Antonio Mattei <i>studio di zonizzazione acustica</i></p>	<p>arch. Maria Cafuoco <i>Responsabile del procedimento</i></p> <p>arch. Giovanni Infante <i>Pianificazione urbanistica e territoriale</i></p> <p>arch. Giosuè Gerardo Saturno <i>Progettazione e valutazione in ambiente gis</i></p>
--	---

Elaborato modificato ed integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 17.09.2020, in sede di esame e valutazione delle osservazioni pervenute

NOVEMBRE 2020