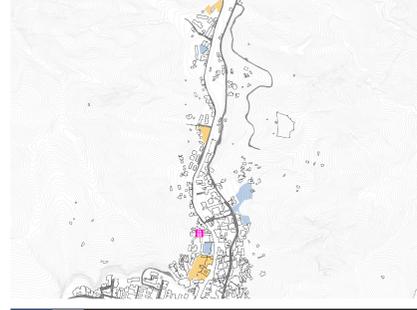


- ### Gli ambiti di trasformazione del piano operativo
- Ambiti di trasformazione per stanconi urbanistici
 - Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati
 - Piano Operativo Comunale
 - Progetti di intervento unitario
 - Interventi di adeguamento e messa in sicurezza viabilità esistente
 - PIU.00 Programma di riqualificazione e valorizzazione del fronte di mare di Maiori
 - PIU.01 Variante alla SS 143 per la realizzazione di un collegamento in galleria tra Maiori e Minori
 - PIU.02 Riorganizzazione e potenziamento dell'infrastruttura portuale di Maiori
 - PIU.03 Realizzazione di un sistema di protezione dall'azione erosiva per la fascia costiera di Maiori capoluogo
 - PIU.04 Realizzazione del parcheggio di interscambio Maiori Sud di valenza comunale
 - PIU.05 Recupero ex impianto di depurazione esistente su via Tolari
 - PIU.06 Parcheggio interrato nel versante orientale del lungomare Capone
 - ATu.07 Realizzazione di un'area di verde pubblico attrezzata nell'area libera tra parco San Francesco e Parco Santa Tecla con sottostanti parcheggi interrati
 - PIU.07 Ricostruzione del plesso scolastico di via Campo ad attrezzatura pubblica di interesse comune per lo svolgimento di funzioni culturali, sociali, sportive e per servizi
 - POC.01 Realizzazione ascensore di collegamento tra Maiori centro e rione Campo
 - ATu.08 Riqualificazione dell'ambito a valle della Collegiata e ricompra tra via degli Orti, via Capitolo e piazzale Campo
 - PIU.08 Riqualificazione del plesso scolastico di via Chiusi
 - POC.02 Realizzazione ascensore di collegamento tra Maiori centro e rione Lazzaro
 - ATu.09 Riqualificazione delle aree libere ricomprese nell'ambito rettostrada Istituto Tecnico di via Nuova Chiusi con sottostanti parcheggi interrati



- ### Gli interventi per il fronte di mare e le aree interne di interesse urbanistico
- PIU.09 Realizzazione del nuovo asilo comunale
 - PIU.10 Rettificazione del Palazzo Stella Maris ed eventuale riorganizzazione delle aree di pertinenza e adiacenti
 - ATu.10 Riqualificazione di Piazza Mercato con sottostanti parcheggi interrati
 - POC.03 Realizzazione ascensore di via Paie
 - ATu.11 Ampliamento delle aree di verde attrezzate e di parcheggio di via Nuova Chiusi e realizzazione della connessione con il rione Castello
 - PIU.11 Adeguamento e messa in sicurezza via vecchia Chiusi
 - ATu.12 Realizzazione di un'area di verde pubblico attrezzata in località Santa Maria delle Grazie con sottostanti parcheggi interrati



- ### Il Piano Operativo per il fronte di mare
- PIU.12 Il lungomare del P.F. Regina Margherita
 - PIU.13 Restauo dell'ex convento di San Domenico da destinare a centro di eccellenza per la formazione e la ricerca e porto di accesso al parco turistico del Regina Margherita
 - PIU.14 Regina Memoria: riqualificazione della cartiera Del Pizzo
 - PIU.15 Regina Artigiana: riqualificazione della cartiera Confolone
 - PIU.16 Regina Expo: Centro espositivo, sociale e culturale polifunzionale - insediamento di Edilizia Residenziale Conventuaria e/o Sociale
 - PIU.17 Regina Innovation: incubatore per la localizzazione di startup innovative ad alta intensità di applicazione di conoscenza e di iniziative di spin-off della ricerca - insediamento di Edilizia Residenziale Conventuaria e/o Sociale
 - PIU.18 Regina Cultura: Polo culturale, museale ed espositivo - insediamento di Edilizia Residenziale Conventuaria e/o Sociale
 - PIU.19 Verde attrezzato e servizi in località Vecchie



- ### Il Piano Operativo per le aree interne
- ATu.01 Realizzazione di un P.I.P. prevalentemente destinato al settore agricolo-alimentare in località Trepulco
 - POC.04 Nuova sede distaccamento provinciale VV. F. in località Demario
 - PIU.20 Impianto pubblico polifunzionale di rilievo sovramunicipale in località Demario
 - POC.05 Riqualificazione e adeguamento dell'impianto sportivo esistente in località Demario
 - POC.06 Adeguamento e messa in sicurezza via Demario
 - ATu.13 Il parco fluviale del vallone Vecchie
 - PIU.21 Completamento della viabilità interpodere comunale
 - POC.07 Realizzazione di un nuovo ponte di collegamento tra la nuova e la vecchia via per Chiusi in località Ponteprimario
 - PIU.22 Adeguamento e messa in sicurezza SS143 e SP2



- ### Il sistema dei parchi verdi
- ATu.01 Il parco agricolo del litorale della Costa d'Amalfi
 - ATu.02 Il parco naturalistico dell'Annunziata
 - ATu.03 Il parco naturalistico di Capo d'Orso
 - ATu.04 Il parco naturalistico delle vene di San Pietro
 - ATu.05 Il parco del Castello di San Nicola di Thoro Piano
 - ATu.06 Il parco delle torri costiere
 - PIU.23 Recupero e riqualificazione della cava dismessa di Erchie
 - PIU.24 Recupero e riqualificazione della cava dismessa di Capo d'Orso
 - I sentieri dei Monti Lattari
 - Percorsi panoramici
 - Cavità naturali
 - Apertura visiva



- ### Il sistema dei tessuti storici
- Ambiti di recupero
 - Edifici di particolare interesse storico architettonico
 - Piazze e storgi
 - Tracciati strutturali gli impianti storici
 - Altri elementi di interesse storico testimoniale
 - Fronti urbani da riconfigurare
 - Testimonianze della tradizione produttiva materica

- ### Il sistema della mobilità
- Varchi di accesso principali
 - Attrezzamenti pedonali
 - Ponte pedonale
 - Pista ciclabile
 - Viabilità di progetto
 - Viabilità interpodere di progetto
 - Ponte canabile
 - Le vie del mare principali e di progetto
 - Varchi di accesso secondari
 - Ascensori
 - Testimonianze della tradizione produttiva materica



Proiezione: UTM - Fuso: 33
Datum: WGS84 - Unità: metri
Base Cartografica:
Carta Tecnica Comunale del 2002



MAIORI

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Il Piano Operativo
scala 1:2.000

- | | |
|---|---|
| geol. Rosanna Miglionico
studio geologico | arch. Maria Cafuoco
Responsabile del procedimento |
| agr. Fabio Sorrentino
studio agronomico | arch. Giovanni Infante
Partecipazione urbanistica e territoriale |
| arch. Marco Busillo
arch. Marco Crerella
arch. Alfonso Polidoro
studio urbanistico | arch. Giosuè Gerardo Saturno
Progettazione e redazione in collaborazione |
| arch. Antonio Mattei
studio di zonizzazione acustica | |