

DIRITTI DI ISTRUTTORIA

**DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA
DI DEMANIO MARITTIMO**

Istanza di concessione demaniale marittima di durata quadriennale (art. 36 Cod. Nav. – Art. 8 Reg. Cod. Nav.)	€ 450,00
Istanza di concessione demaniale marittima di durata ultra-quadriennale (art. 36 Cod. Nav. – Art. 9 Reg. Cod. Nav.)	€ 450,00
Anticipata occupazione zone demaniali marittime (art. 38 Cod. Nav.)	€ 200,00
Rinnovo concessione demaniale marittima	€ 300,00
Variazione della concessione demaniale con ampliamento (art. 24 Cod. Nav.)	€ 450,00
Variazione della concessione demaniale senza ampliamento (art. 24 Cod. Nav.)	€ 200,00
Subingresso nella concessione demaniale marittima (art. 46 Cod. Nav.)	€ 250,00
Autorizzazione per affidamento ad altri soggetti della gestione delle attività oggetto della concessione (art. 45-bis Cod. Nav.)	€ 250,00
Autorizzazione all'occupazione demaniale superiore a 30 giorni	€ 300,00
Autorizzazione all'occupazione demaniale inferiore o pari a 30 giorni	€ 100,00
Svincolo cauzione (art.17 Reg. Cod. Nav.)	€ 50,00
Esercizio attività nei porti (art.68 Cod. Nav.)	€ 50,00
Concessioni demaniali marittime, e procedimenti amministrativi collegati, rilasciate per fini di pubblico interesse con canone ricognitorio (art.39 Reg. Cod. Nav. e art.37 del Reg. Cod. Nav.)	50% delle somme sopra indicate
Altri procedimenti	€ 100,00

TARIFFE AMBITO PORTUALE

MANIFESTAZIONI ED EVENTI

PERIODO	ANFITEATRO Tariffa giornaliera (iva esclusa)
Mese di giugno	€ 500,00
Mese di luglio	€ 1.000,00
Mese di agosto	€ 2.000,00
Mese di settembre	€ 500,00

PERIODO	SOPRAFLUTTO Tariffa giornaliera (iva esclusa)
Mese di giugno	€ 200,00
Mese di luglio	€ 500,00
Mese di agosto	€ 1.000,00
Mese di settembre	€ 200,00

La tariffa giornaliera sarà applicata anche ai giorni occorrenti per il montaggio e lo smontaggio delle strutture ed attrezzature.

Le manifestazioni/eventi ad ingresso gratuito patrocinati dal Comune sono esentate dal pagamento.

ORMEGGIO CON SERVIZI INCLUSI AD USO NON COMMERCIALE**PONTILI E MOLO DI SOPRAFLUTTO****INTERO PERIODO**
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Tariffa
1	Imbarcazione fino a m. 5,50	2.353,20 €
2	Imbarcazione da m. 5.51 fino a m. 6.00	2.581,20 €
3	Imbarcazione da m. 6.01 fino a m. 6.50	2.960,40 €
4	Imbarcazione da m. 6.51 fino a m. 7.00	3.264,00 €
5	Imbarcazione da m. 7.01 fino a m. 7.50	3.718,80 €
6	Imbarcazione da m. 7.51 fino a m. 8.00	4.383,54 €
7	Imbarcazione da m. 8.01 fino a m. 9.00	5.021,10 €
8	Imbarcazione da m. 9.01 fino a m. 12.00	8.762,98 €
9	Imbarcazione da m. 12.01 fino a m. 13.00	9.587,97 €
10	Imbarcazione da m. 13.01 fino a m. 14.00	10.412,95 €
11	Imbarcazione da m. 14.01 fino a m. 15.00	11.237,94 €

MENSILE
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre
1	Imbarcazione fino a m. 5,50	€ 488,40	€ 878,40	€ 1.237,20	€ 488,40
2	Imbarcazione da m. 5.51 fino a m. 6.00	€ 532,80	€ 960,00	€ 1.350,00	€ 532,80
3	Imbarcazione da m. 6.01 fino a m. 6.50	€ 607,20	€ 1.093,20	€ 1.537,20	€ 607,20
4	Imbarcazione da m. 6.51 fino a m. 7.00	€ 681,60	€ 1.225,20	€ 1.724,40	€ 681,60
5	Imbarcazione da m. 7.01 fino a m. 7.50	€ 769,20	€ 1.386,00	€ 1.948,80	€ 769,20
6	Imbarcazione da m. 7.51 fino a m. 8.00	€ 859,20	€ 1.545,60	€ 2.175,60	€ 859,20
7	Imbarcazione da m. 8.01 fino a m. 9.00	€ 978,00	€ 1.758,00	€ 2.474,40	€ 978,00
8	Imbarcazione da m. 9.01 fino a m. 12.00	€ 1.725,30	€ 3.103,65	€ 4.365,90	€ 1.725,30
9	Imbarcazione da m. 12.01 fino a m. 13.00	€ 1.876,50	€ 3.377,70	€ 4.754,70	€ 1.876,50

10	Imbarcazione da m. 13.01 fino a m. 14.00	€ 2.030,40	€ 3.653,10	€ 5.142,15	€ 2.030,40
11	Imbarcazione da m. 14.01 fino a m. 15.00	€ 2.184,30	€ 3.929,85	€ 5.529,60	€ 2.184,30

GIORNALIERO
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Giugno e settembre	Luglio e agosto
1	Imbarcazione fino a m. 5,50	€ 20,00	€ 39,00
2	Imbarcazione da m. 5.51 fino a m. 6.00	€ 22,00	€ 43,00
3	Imbarcazione da m. 6.01 fino a m. 6.50	€ 24,00	€ 48,00
4	Imbarcazione da m. 6.51 fino a m. 7.00	€ 28,00	€ 55,00
5	Imbarcazione da m. 7.01 fino a m. 7.50	€ 31,00	€ 62,00
6	Imbarcazione da m. 7.51 fino a m. 8.00	€ 35,00	€ 69,00
7	Imbarcazione da m. 8.01 fino a m. 9.00	€ 39,00	€ 78,00
8	Imbarcazione da m. 9.01 fino a m. 12.00	€ 62,00	€ 123,00
9	Imbarcazione da m. 12.01 fino a m. 13.00	€ 68,00	€ 135,00
10	Imbarcazione da m. 13.01 fino a m. 14.00	€ 72,00	€ 146,00
11	Imbarcazione da m. 14.01 fino a m. 15.00	€ 78,00	€ 156,00

Per “servizi” si intende:

- l'utilizzo delle colonnine per l'erogazione dell'acqua potabile e dell'energia elettrica;
- guardiania e manutenzione ordinaria dei pontili e delle banchine;
- raccolta dei rifiuti;
- assistenza alle operazioni di ormeggio e disormeggio delle unità da diporto;
- accesso ai bagni;
- info point.

Le lunghezze riportate tabelle di cui sopra sono riferite alle dimensioni reali delle imbarcazioni, ossia prua - poppa “fuori tutto”, comprensive degli elementi accessori come la plancetta di poppa (spiaggetta).

ORMEGGIO CON SERVIZI INCLUSI AD USO COMMERCIALE**PONTILI E MOLO DI SOPRAFLUTTO****INTERO PERIODO**
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Tariffa
1	Imbarcazione fino a m. 5,50	3.059,16 €
2	Imbarcazione da m. 5.51 fino a m. 6.00	3.355,56 €
3	Imbarcazione da m. 6.01 fino a m. 6.50	3.848,52 €
4	Imbarcazione da m. 6.51 fino a m. 7.00	4.243,20 €
5	Imbarcazione da m. 7.01 fino a m. 7.50	4.834,44 €
6	Imbarcazione da m. 7.51 fino a m. 8.00	5.698,60 €
7	Imbarcazione da m. 8.01 fino a m. 9.00	6.527,43 €
8	Imbarcazione da m. 9.01 fino a m. 12.00	11.391,87 €
9	Imbarcazione da m. 12.01 fino a m. 13.00	12.464,36 €
10	Imbarcazione da m. 13.01 fino a m. 14.00	13.536,83 €
11	Imbarcazione da m. 14.01 fino a m. 15.00	14.609,32 €

MENSILE
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre
1	Imbarcazione fino a m. 5,50	€ 634,92	€ 1.141,92	€ 1.608,36	€ 634,92
2	Imbarcazione da m. 5.51 fino a m. 6.00	€ 692,64	€ 1.248,00	€ 1.755,00	€ 692,64
3	Imbarcazione da m. 6.01 fino a m. 6.50	€ 789,36	€ 1.421,16	€ 1.998,36	€ 789,36
4	Imbarcazione da m. 6.51 fino a m. 7.00	€ 886,08	€ 1.592,76	€ 2.241,72	€ 886,08
5	Imbarcazione da m. 7.01 fino a m. 7.50	€ 999,96	€ 1.801,80	€ 2.533,44	€ 999,96
6	Imbarcazione da m. 7.51 fino a m. 8.00	€ 1.116,96	€ 2.009,28	€ 2.828,28	€ 1.116,96
7	Imbarcazione da m. 8.01 fino a m. 9.00	€ 1.271,40	€ 2.285,40	€ 3.216,72	€ 1.271,40
8	Imbarcazione da m. 9.01 fino a m. 12.00	€ 2.242,89	€ 4.034,75	€ 5.675,67	€ 2.242,89

9	Imbarcazione da m. 12.01 fino a m. 13.00	€ 2.439,45	€ 4.391,01	€ 6.181,11	€ 2.439,45
10	Imbarcazione da m. 13.01 fino a m. 14.00	€ 2.639,52	€ 4.749,03	€ 6.684,80	€ 2.639,52
11	Imbarcazione da m. 14.01 fino a m. 15.00	€ 2.839,59	€ 5.108,81	€ 7.188,48	€ 2.839,59

GIORNALIERO
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Giugno e settembre	Luglio e agosto
1	Imbarcazione fino a m. 5,50	€ 26,00	€ 50,70
2	Imbarcazione da m. 5.51 fino a m. 6.00	€ 28,60	€ 55,90
3	Imbarcazione da m. 6.01 fino a m. 6.50	€ 31,20	€ 62,40
4	Imbarcazione da m. 6.51 fino a m. 7.00	€ 36,40	€ 71,50
5	Imbarcazione da m. 7.01 fino a m. 7.50	€ 40,30	€ 80,60
6	Imbarcazione da m. 7.51 fino a m. 8.00	€ 45,50	€ 89,70
7	Imbarcazione da m. 8.01 fino a m. 9.00	€ 50,70	€ 101,40
8	Imbarcazione da m. 9.01 fino a m. 12.00	€ 80,60	€ 159,90
9	Imbarcazione da m. 12.01 fino a m. 13.00	€ 88,40	€ 175,50
10	Imbarcazione da m. 13.01 fino a m. 14.00	€ 93,60	€ 189,80
11	Imbarcazione da m. 14.01 fino a m. 15.00	€ 101,40	€ 202,80

Per “servizi” si intende:

- l'utilizzo delle colonnine per l'erogazione dell'acqua potabile e dell'energia elettrica;
- guardiania e manutenzione ordinaria dei pontili e delle banchine;
- raccolta dei rifiuti;
- assistenza alle operazioni di ormeggio e disormeggio delle unità da diporto;
- accesso ai bagni;
- info point.

Le lunghezze riportate tabelle di cui sopra sono riferite alle dimensioni reali delle imbarcazioni, ossia prua - poppa “fuori tutto”, comprensive degli elementi accessori come la plancetta di poppa (spiaggetta).

**ORMEGGIO BANCHINA DEL MOLO DI SOTTOFLUTTO
AD USO NON COMMERCIALE**

INTERO PERIODO
(dal 01/06/2026 al 30/09/2026)

ID	Descrizione	Tariffa
1	imbarcazioni lunghezza fino a 6,00 metri <u>senza servizi</u>	€ 800,00
2	imbarcazioni lunghezza fino a 6,00 metri <u>con servizi</u>	€ 1.600,00

Per servizi si intende:

- l'utilizzo delle colonnine per l'erogazione dell'acqua potabile e dell'energia elettrica;
- accesso ai bagni e spogliatoi dei diportisti.

Le lunghezze riportate tabelle di cui sopra sono riferite alle dimensioni reali delle imbarcazioni, ossia prua - poppa "fuori tutto", comprensive degli elementi accessori come la plancetta di poppa (spiaggetta).

ORMEGGIO PER IL PERIODO INVERNALE

FORFETTARIO

ID	Descrizione	Residenti	Non residenti
1	Fino a mt. 5,5	€ 400,00	€ 900,00
2	Da mt. 5,50 a mt. 6	€ 400,00	€ 900,00
3	Da mt. 6,01 a mt. 6,5	€ 400,00	€ 900,00
4	Da mt. 6,51 a mt. 7	€ 400,00	€ 1.200,00
5	Da mt. 7,01 a mt. 7,5	€ 400,00	€ 1.200,00
6	Da mt. 7,51 a mt. 8	€ 400,00	€ 1.200,00
7	Da mt. 8,01 a mt. 9	€ 800,00	€ 1.350,00
8	Da mt. 9,01 a mt. 10	€ 800,00	€ 1.755,00
9	Da mt. 10,01 a mt. 11	€ 800,00	€ 2.145,00
10	Da mt. 11,01 a mt. 12	€ 800,00	€ 2.145,00
11	Da mt. 12,01 a mt. 13	€ 1.000,00	€ 2.340,00
12	Da mt. 13,01 a mt. 14	€ 1.000,00	€ 2.340,00
13	Da mt. 14,01 a mt. 15	€ 1.000,00	€ 2.925,00

Le lunghezze riportate tabelle di cui sopra sono riferite alle dimensioni reali delle imbarcazioni, ossia prua - poppa "fuori tutto", comprensive degli elementi accessori come la plancetta di poppa (spiaggetta).

TRANSITO TEMPORANEO (MAX 5 ORE)

ID	Descrizione	Periodo	
		Giugno e settembre	Luglio e agosto
1	imbarcazioni lunghezza fino a 10,00 metri. <u>senza servizi</u>	€ 60,00	120,00
2	imbarcazioni lunghezza fino a 10,00 metri. <u>con servizi</u>	€ 120,00	€ 180,00

Per servizi si intende:

- l'utilizzo delle colonnine per l'erogazione dell'acqua potabile e dell'energia elettrica;
- accesso ai bagni e spogliatoi dei diportisti.

Le lunghezze riportate tabelle di cui sopra sono riferite alle dimensioni reali delle imbarcazioni, ossia prua - poppa "fuori tutto" comprensive degli elementi accessori come la plancetta di poppa (spiaggetta).

ALAGGIO E VARO

Tipo imbarcazioni	Costo unitario per imbarcazione
Privati con residenza nel Comune di Maiori ed attività commerciali con sede legale nel Comune di Maiori	€ 50,00
Privati o altre attività commerciali	€ 100,00

Per la disciplina del servizio si rimanda al Regolamento per la “Gestione, l’uso e la circolazione” presso il porto turistico di Maiori approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 26/09/2025.

CARICO E SCARICO MERCI PERICOLOSE

Privati con residenza nel Comune di Maiori ed attività commerciali con sede legale nel Comune di Maiori	Privati o altre attività commerciali
€ 200,00/giorno	€ 500,00/giorno

Per la disciplina del servizio si rimanda al Regolamento per la “Gestione, l’uso e la circolazione” presso il porto turistico di Maiori approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 26/09/2025.

TIRO A SECCO: ARENILE SAN FRANCESCO E FRAZIONE DI ERCHIE

Zona e periodo	Imbarcazioni e natanti	Canoe
Arenile S. Francesco: dal 01 ottobre al 30 aprile	€ 100,00	€ 50,00
Arenile Erchie: dal 01 ottobre al 15 aprile	€ 100,00	€ 50,00
Arenile Erchie: dal 01 ottobre al 15 aprile	-	€ 100,00

Per le associazioni sportive riconosciute dal CONI sarà applicata una riduzione del 50%.

Sono esenti i proprietari di imbarcazioni avente età superiore a 60 anni.

TARIFFE PARCHEGGIO PORTO

PARCHEGGIO E SOSTA AUTOBUS

SOSTA BREVE ROTONDA SAN FRANCESCO (max 15 minuti)

N. 1 TICKET	N. 25 TICKET (non rimborsabili)	N. 50 TICKET (non rimborsabili)
80,00 €	1.750,00 €	3.000,00 €

La sosta breve presso la zona della rotonda S. Francesco è consentita per tutto l'arco dell'anno.

La tariffa per la sosta breve è riferita alle sole attività di discesa e salita dei passeggeri.

Sono esenti dal pagamento i veicoli dotati di licenza ncc (noleggio con conducente) rilasciata dal Comune di Maiori.

PARCHEGGIO ANFITEATRO (max 2 ore)

N. 1 TICKET	N. 25 TICKET (non rimborsabili)	N. 50 TICKET (non rimborsabili)
100,00 €	2.250,00 €	4.000,00 €

Il parcheggio presso la zona anfiteatro porto è consentito solo agli autobus di lunghezza non superiore a 10,36 metri.

Il parcheggio presso la zona anfiteatro porto non è ammesso nel mese di agosto e in caso di interferenza con altre attività programmate.

I ticket o crediti acquisitati per i giorni in cui è sospeso il parcheggio, possono essere utilizzati per altre giornate successive previa comunicazione all'Ufficio Demanio. I periodi di sospensione del parcheggio saranno comunicati previo avviso pubblicato sul sito istituzionale.

Le tariffe per il parcheggio in zona anfiteatro comprendono anche il diritto alla sosta breve presso la zona rotonda San Francesco, per consentire la discesa e la salita dei passeggeri da eseguire nella fascia oraria dalle ore 09:00 alle ore 17:00.

**OCCUPAZIONE ZONA ANFITEATRO DEL PORTO DA DESTINARE A CAMPO BASE,
PER PRODUZIONI CINEMATOGRAFICHE, TELEVISIVE, PUBBLICITARIE E
AUDIOVISIVE**

Tipologia	Descrizione	Tariffa giornaliera	Note
Sosta auto di servizio/ autovetture	Veicolo leggero di produzione o troupe	€ 120,00	Lunghezza massima consentita 5 m
Van/minibus	Trasporto persone o piccoli materiali	€ 200,00	Lunghezza massima consentita 7 m
Camper/motorhome artisti/ Camion generatore/ mezzo speciale (energia, luci, fonica)	Mezzi adibiti a camerini e spogliatoi mobili	€ 250,00	Lunghezza massima consentita 7-9 m.
Autobus troupe/ mensa mobile	Trasporto collettivo o ristorazione	€ 300,00	Lunghezza massima consentita 10 m.
Bisarca – container tecnico/ rimorchio stazionario per trasporto veicoli, mezzi o attrezzature scenografie	Veicoli per trasporti	€ 500,00	Lunghezza massima consentita a 13,44 m
Campo base cinematografico completo	Campo base cinematografico completo	€ 6.000,00	la tariffa è riferita all'occupazione della zona anfiteatro pari a 1974,00 mq. Non sono ammesse modifiche in aumento o in riduzione dei mq messi a disposizione.

Per l'occupazione della zona dell'anfiteatro per gli scopi sopra indicati è obbligatorio il rilascio di specifica autorizzazione. La richiesta di autorizzazione deve pervenire all'Ufficio Demanio almeno 30 giorni prima dell'evento programmato per consentire le attività istruttorie.

Qualora l'area non venga liberata al termine del periodo indicato nel titolo autorizzativo o non si provveda alla pulizia dell'area concessa al termine delle attività autorizzate, sarà applicata una sanzione pari alla tariffa giornaliera corrispondente maggiorata del 50%.

**RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
DELL'ARENILE "Le spiagge della dolce vita"**

**CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME CON
FINALITÀ TURISTICO-RICREATIVE
COMPRESIVE DELLA GESTIONE DEI
SERVIZI DI BALNEAZIONE**

TARIFFE

STABILIMENTI BALNEARI

STALLI INDIVIDUATI DAI GESTORI		
Periodo	Residenti nel Comune di Maiori	Ospiti di strutture alberghiere ed ex-alberghiere ricadenti del Comune di Maiori
dal 01.04.2026 al 30.06.2026 dal 01.09.2026 al 31.10.2026	€ 10,00/giorno	€ 25,00/giorno
dal 01.07.2026 al 31.07.2026 dal 01.08.2026 al 31.08.2026	€ 14,00/giorno	€ 35,00/giorno
Abbonamento intera stagione	€ 1.500,00	-

Per “stalli” si intendono postazioni attrezzate con n.1 ombrellone e n.2 lettini.

Tali tariffe sono applicabili esclusivamente negli spazi limitati ed individuati nelle singole concessioni demaniali marittime per i residenti e per i fruitori di strutture alberghiere ed extra-alberghiere ricadenti nel Comune di Maiori.