



# COMUNE DI MAIORI

PROVINCIA DI SALERNO

## Copia Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 7 del 28/03/2018

**Oggetto:** DETERMINAZIONE TARIFFE TARI E PIANO FINANZIARIO ANNO 2018

L'anno **duemiladiciotto** , addì **ventotto** , del mese di **marzo** , alle ore **15,20** , nella sala delle adunanze consiliari, previa consegna degli avvisi di convocazione, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito, in sessione **ordinaria** e in seduta **pubblica** di **prima** convocazione, il Consiglio Comunale nelle persone dei Sigg.:

Cognome e Nome	Presenti	Cognome e Nome	Presenti
Capone Antonio	Si	Laudano Maria Teresa	Si
Califano Enrico	Si	Mammato Lucia	Si
Camera Lidia	Si	Ruggiero Mario	No
Cestaro Marco	Si	Scannapieco Lucia	Si
Cipresso Raffaele	No		
Esposito Salvatore	Si		
Fiorillo Valentino	No		
Gambardella Chiara	Si		
Gatto Andrea	Si		

All'appello risultano presenti n. **10** componenti e assenti n. **3** componenti.

Assume la presidenza il sig. Sindaco Capone Antonio .

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Manzolillo Colomba con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione.

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti il Presidente invita il Consiglio a trattare il presente argomento iscritto all'ordine del giorno.

Visto il **PARERE POSITIVO** sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE  
F.to Dott.ssa Roberta De Sio

Visto il **PARERE POSITIVO** sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to Dott.ssa Roberta De Sio

Il Sindaco-presidente introduce la discussione sull'argomento all'odg ad oggetto:” Determinazione tariffe TARI e Piano Finanziario 2018.”

Il gruppo di minoranza “Orizzonte” consegna dichiarazione di voto contrario così come da allegato 1) alla presente.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** l'acclusa proposta formulata dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ad oggetto “**DETERMINAZIONE TARIFFE TARI E PIANO FINANZIARIO ANNO 2018**”;

**VISTI:**

- il D.Lgs 267/2000;
- i pareri favorevoli i ordine alla regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000, dal Responsabile dell'Area 2 FINANZIARIA;

Con voti favorevoli n. 7 e contrari n. 3 (Califano, Laudano, Mammato)

## **D E L I B E R A**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. Di approvare e far propria l'acclusa proposta di deliberazione ad oggetto “ **DETERMINAZIONE TARIFFE TARI E PIANO FINANZIARIO ANNO 2018**”;
3. Di conferire mandato al Responsabile dell'Area interessata di dare corso a tutti gli atti e/o attività consequenziali al presente deliberato;
4. Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva ed eguale votazione palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134- comma 4 – del D.Lgs. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto**

Il Sindaco  
f.to Capone Antonio

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Manzolillo Colomba

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

N. 484 Reg. Pubblicazioni

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata inserita, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nell'apposita sezione "Albo on line" sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69) ed è stata, altresì, affissa, in pari data, all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Maiori, lì 13/04/2018

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Colomba Manzolillo

---

**ESTREMI DELLA DELIBERAZIONE**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134 comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Maiori, li 13/04/2018

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Colomba Manzolillo

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000)

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Colomba Manzolillo

---

E' copia conforme all'originale

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Colomba Manzolillo



Acc. n. 1

#### DICHIARAZIONE SINTESI – ODG 7

Il Piano finanziario TARI contraddice al di là del prevedibile i dati del piano finanziario MIRAMARE SRL portato in Consiglio a settembre sui costi fissi, sui CCD (costi comuni diversi), sui costi operativi di gestione sui costi di Trattamento e smaltimento RSU. Dalla ripartizione costi variabili sulla quantità di rifiuti prevista risultano sottodimensionamenti degli indifferenziati per quasi un quarto rispetto al dato rilevabile dal MUD 2016 (ultimo dato certo). Resta ferma al 2014 la parametrizzazione 65/35 tra rifiuti domestici e non domestici, con potenziale presumibile penalizzazione tariffaria dell'uso domestico.

  
Luis Gauri  
Mare Crea Costa

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2018 E DETERMINAZIONE TARIFFE**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

**Premesso** che l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, ha istituito, a decorrere dal 01/01/2014, l'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**Visti:**

- i commi 641 e seguenti del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano la tassa sui rifiuti (TARI), la quale sostituisce, con la medesima decorrenza di cui sopra, la previgente Tassa per lo Smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani (TARSU), di cui al D.lgs. 507/93;
- gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TARI, ed, in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia...”*;

**Richiamato** l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 ai sensi del quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Esaminato** il piano finanziario all'uopo predisposto dall'Area Tecnica Manutentiva che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato "A");

**Richiamata** la L. 27 dicembre 2017 n°205 (Legge di Bilancio 2018, Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020);

**Considerato** che le tariffe vengono determinate sulla base del predetto piano finanziario sia per quanto riguarda le utenze domestiche che per quelle non domestiche, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato "B");

**Accertato** che, dalle risultanze del piano finanziario e delle tariffe elaborate, nel rispetto dei criteri di calcolo di cui al "metodo normalizzato":

- Per la quantificazione dei rifiuti teoricamente riferibili alle utenze domestiche e non domestiche, in assenza di sistemi di misurazione puntuale dei rifiuti prodotti dalle varie tipologie di utenza, vengono utilizzati i coefficienti di produttività di cui alle tabelle allegate al DPR n. 158/99;
- Per le utenze domestiche, sono stati utilizzati i coefficienti Kb di cui al D.P.R. 158/99 in misura pari al valore minimo-medio rispetto a quanto proposto dalla tabella 2 del suddetto D.P.R.

- Per le utenze non domestiche sono stati applicati i coefficienti Kc e Kd di cui al D.P.R. 158/99 in modo differenziato tra le varie categorie al fine di evitare aumenti economici troppo elevati rispetto al precedente regime di tassazione e mantenere una omogeneità del carico fiscale delle diverse categorie;

**Atteso** che, sulla base dei dati contenuti nel piano economico finanziario, il Comune stabilisce la tariffa a copertura integrale dei costi del servizio;

**Preso atto** che, dall'articolazione della tariffa nelle fasce di utenza domestica e non domestica, i costi del servizio vengono così ripartiti:

	<b>UTENZE DOMESTICHE</b>	<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>	<b>TOTALE</b>
COSTI FISSI	522.718,12	138.950,39	661.668,51
COSTI VARIABILI	595.743,12	645.388,38	1.241.131,50
TOTALE	1.118.461,24	784.338,77	1.902.800,01

**Ravvisata**, quindi, la necessità di provvedere alla determinazione delle tariffe per l'applicazione della TARI per l'anno 2018 a copertura integrale dei costi del servizio indicati nel PEF (All. B)

**Visto** l'art. 61 del vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 03/05/2016 rubricato "**Ulteriori riduzioni ed esenzioni**", e ritenuto definire le percentuali di riduzione della tariffa per la parte variabile come da allegato (All.C);

**Dato atto** che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2018-2020 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è fissato al 31/03/2018 giusto Decreto Ministero dell'Interno del 9 febbraio 2018;

**Visti:**

- l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;
- il Regolamento Comunale per la disciplina del tributo, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 03/05/2016, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**PROPONE di DELIBERARE**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di approvare il Piano Finanziario relativo all'anno 2018 di cui all'Allegato A);
3. di approvare le Tariffe componente TARI anno 2018 (TAssa Rifiuti), come risultanti dall'allegato B);
4. di applicare le percentuali di riduzione della tariffa per la parte variabile come da allegato (All.C), di cui al richiamato art. 61 del vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 03/05/2016 rubricato "**Riduzione ed agevolazioni della tassa sui rifiuti**";

5. di dare atto che in tal modo si garantisce la copertura integrale dei costi indicati nel Piano Finanziario;
6. di dare atto che le tariffe hanno effetto dal 1° Gennaio 2018;
7. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;
8. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 28/08/2000 n. 267 ed all'inserimento nell'Albo on Line reperibile sul sito istituzionale dell'Ente;
9. di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ritenendo sussistere il presupposto dell'urgenza, costituito dall'inconciliabilità dei tempi richiesti dalla vigente normativa ai fini dell'esecutività del provvedimento, con la necessità di dare prontamente corso agli adempimenti inerenti e conseguenti a quanto reso oggetto di deliberazione.

  
Il responsabile dell'Area Finanziaria  
Dott.ssa Roberta De Sio

*Roberta De Sio*



*Allegato A*

**Maiori, 2 Marzo 2018**

**Al Responsabile dell'Area Finanziaria**

**Sede**

**Oggetto: Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi 2018 – trasmissione dati**

Con la presente si trasmettono in allegato gli elementi in possesso dello scrivente Ufficio per la determinazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi 2018.

Si resta a disposizione per eventuali ed ulteriori integrazioni alla presente.

Cordialità

*Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Tecnico Manutentiva*  
*Arch. Roberto Di Martino*



*Roberto Di Martino*

# COMUNE DI MAIORI

## PROVINCIA DI SALERNO

### PIANO FINANZIARIO TARI 2018

#### I - Premessa

Il presente documento riporta gli elementi caratteristici del Piano Finanziario della componente TARI componente dell'Imposta Unica Comunale "IUC", in vigore dal 1 gennaio 2014, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

In particolare, i commi di maggior interesse in materia della componente TARI sono i seguenti:

682. Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

#### **2 - Gli obiettivi di fondo dell'amministrazione comunale**

Il piano finanziario costituisce lo strumento attraverso il quale i comuni definiscono la propria strategia di gestione dei rifiuti urbani. È quindi necessario partire dagli obiettivi che il Comune di MAIORI si pone.

Questi ultimi sono formulati secondo una logica pluriennale (tipicamente tre anni).

#### **- Obiettivo d'igiene urbana**

Lo spazzamento delle strade e piazze del territorio comunale viene effettuato dall'ente mediante la ditta appaltatrice dei servizi di igiene urbana.

La frequenza media degli interventi è da intendersi giornaliera per alcune zone del paese e periodica, secondo piano predisposto dalla ditta e condiviso dall'amministrazione, per le restanti.

Nel periodo estivo il servizio viene potenziato con ulteriori due unità lavorative; nello stesso periodo viene redatto piano di lavaggio delle strade che, a cadenza almeno settimanale, coinvolge tutto il territorio comunale.

L'obiettivo è di migliorare il livello di pulizia delle strade e del contesto urbano in generale.

## **- Obiettivo di riduzione della produzione di RSU**

L'obiettivo di riduzione della produzione di RSU si dovrà raggiungere attraverso ulteriori campagne di sensibilizzazione da porre in essere soprattutto nelle scuole, nell'ulteriore incentivazione del compostaggio domestico e dell'utilizzo delle "case dell'acqua" già installate sul territorio; opportuni incentivi saranno previsti soprattutto per le attività di somministrazione che, aderendo ad iniziative dedicate, abatteranno la produzione di rifiuti; in occasione di feste e sagre sarà incentivata la raccolta differenziata e l'utilizzo di materiali riusabili e lavabili.

## **- Obiettivo di gestione del ciclo dei servizi concernenti i RSU indifferenziati**

Per quanto riguarda il ciclo dei rifiuti indifferenziati l'obiettivo è di ridurre la quantità di prodotto indifferenziato da raccogliere, per il quale si devono sostenere costi sempre maggiori nel servizio di trasporto e smaltimento, e di incrementare la quantità di rifiuti valorizzabili attraverso il compostaggio, il riciclo e il riuso. L'adozione di sacchetti codificati per la raccolta dei rifiuti permetterà, oltre al controllo dei conferimenti, di informare in maniera puntuale i cittadini su anomalie e/o errori nella classificazione dei materiali conferiti.

### **a) Modalità di raccolta trasporto smaltimento rifiuti indifferenziati.**

La raccolta dei rifiuti indifferenziati viene realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta" attraverso la concessione in comodato gratuito di bidoncini condominiali utilizzando gli appositi sacchetti distribuiti dall'amministrazione comunale con la dicitura "secco-indifferenziabile", per circa il 70% del territorio; per le zone alte e nella frazione di Erchie è realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta".

Per le attività commerciali la raccolta è domiciliare.

Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati è affidato attualmente alla Società "L'Igiene Urbana". Il conferimento di rifiuti avviene presso lo STIR di Battipaglia.

## **- Obiettivi di gestione del ciclo della raccolta differenziata**

Per quanto riguarda il ciclo dei rifiuti differenziati l'obiettivo è di ampliare il "porta a porta" anche alle restanti zone del paese ed eliminare le campane del vetro; valorizzare maggiormente i rifiuti prodotti attraverso ulteriori differenziazioni (es. separazione dei rifiuti cellulose, differenziazione delle plastiche dure, ecc) e l'individuazione di piattaforme di conferimento più convenienti. Con l'ampliamento del centro di raccolta di via Demanio sarà realizzato un centro di riparazione e riuso che permetterà di recuperare, con il contributo di cooperative sociali e/o artigiani locali, i beni durevoli riportati a nuova vita.

### **a) Raccolta differenziata**

La raccolta dei rifiuti differenziati viene realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta" attraverso la concessione in comodato gratuito di bidoncini condominiali per circa il 70% del territorio; per le zone alte e nella frazione di Erchie è realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta". Per il conferimento sono utilizzati gli appositi sacchetti distribuiti dall'amministrazione comunale con le diciture "umido-organico" e "multimateriale", carta e cartone sono conferiti sciolti o in buste comuni; il vetro viene conferito attualmente presso le 15 campane distribuite sul territorio; gli oli vegetali esausti vengono conferiti presso gli appositi contenitori stradali così come i farmaci scaduti, le pile esauste e i contenitori t/f; batterie ed accumulatori possono essere conferiti presso il centro di raccolta di via Demanio; i rifiuti ingombranti sono ritirati a domicilio previo appuntamento da concordare attraverso numero verde dedicato.

L'amministrazione distribuisce, su richiesta, compostiere domestiche per la trasformazione indipendente della frazione umida.

Per le attività commerciali la raccolta è domiciliare per le frazioni "umido-organico", "carta e cartone", "multi materiale", "vetro".

I rifiuti opportunamente differenziati possono essere conferiti tutti i giorni dalle 07.00 alle 11.30 presso il centro di raccolta di via Demanio.

Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati è affidato fino al 31/03/2018 alla Società "L'Igiene Urbana" e a partire dal 01/04/2018 alla Miramare Service srl.

#### **b) Trattamento e riciclo dei materiali raccolti**

Tutti i materiali della raccolta differenziata (carta, plastica, vetro, verde, umido, ecc...) sono conferiti ad aziende specializzate che provvedono al recupero degli stessi. I riciclatori previsti dall'accordo quadro ANCI/CONAI sono percepiti integralmente dal comune di Maiori.

#### **Obiettivo economico**

L'obiettivo economico stabilito dalla normativa vigente per l'anno 2018, che pertanto l'Amministrazione Comunale è tenuta a rispettare, è la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati avviati allo smaltimento, svolto in regime di privativa ai sensi della vigente normativa ambientale.

### **3 - Relazione al piano finanziario**

L'art. 1 della L. 147/2013 dal comma 641 al 668, prevede l'introduzione della tassa sui rifiuti (TARI) le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- a) creare una correlazione tra costi del servizio ed effettiva produzione dei rifiuti solidi urbani;
- b) coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani;

La norma sopra citata demanda la modalità applicativa del nuovo tributo ad apposito regolamento, che il consiglio comunale dovrà adottare, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, concernente tra l'altro:

- a) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- b) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- c) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni;
- d) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
- e) i termini di versamento del tributo.

La redazione del piano finanziario è necessaria per la determinazione del costo del servizio da coprire con il gettito della tariffa determinata con metodo normalizzato, ed è costituito dai seguenti elementi:

- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) il programma degli interventi necessari;
- c) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- d) le risorse finanziarie necessarie.

Tali informazioni vengono ricavate descrivendo:

1. il modello attuale del servizio e dei risultati relativi;
2. gli obiettivi di qualità del servizio previsti per il triennio 2018/2020;
3. il Piano dei costi e degli interventi necessari a conseguire gli obiettivi prefissati;
4. descrizione del modello gestionale ed organizzativo.

La gestione dei rifiuti solidi urbani è tipicamente definita come la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti sia in discarica che presso gli impianti di smaltimento.

**Il Comune di MAIORI** conta, al 31 dicembre 2017, n. 5570 abitanti.

MOVIMENTO DEMOGRAFICO DELLA POPOLAZIONE ANNO 2017					
		Maschi	Femmine	Totale	Famiglie
<b>Popolazione al</b>	<b>01/01/2017</b>	2709	2879	5588	2138
Nati		22	18	40	
Morti		24	31	55	
Iscritti		50	60	110	
Cancellati		45	68	113	
<b>Popolazione al</b>	<b>31/12/2017</b>	2712	2858	5570	2137

La tabella seguente riporta il dettaglio delle modalità e frequenza delle attività previste nella gestione del ciclo RSU gestite dalla Società "L'Igiene Urbana" di Scafati (SA) fino al 31/03/2018 e a partire dal 01/04/2018 dalla Miramare Service srl, salvo diverse esigenze che potranno verificarsi.

## CONFERIMENTO RIFIUTI SU SUOLO PUBBLICO UTENZE DOMESTICHE

<b>LUNEDÌ</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>UMIDO ORGANICO</b>	<b>SACCHETTO DI COLORE GRIGIO</b> fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.
<b>MARTEDÌ</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE</b>	<b>SACCHETTO DI COLORE GIALLO</b> plasti e bicchieri di plastica monouso, contenitori delle bibite, barattoli in acciaio per alimenti conservati (carne, patate, legumi, olio, cibo per animali), film e palloncini, resti di frutta e verdura, sacchi per il conferimento di abiti, biancheria e sacchi per la spazzatura, caserme per la frutta, sacchi con una sola icona etichetta: PE, PET, PVC, PP e PS.
<b>MERCOLEDÌ</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>UMIDO ORGANICO</b>	<b>SACCHETTO DI COLORE GRIGIO</b> fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.
<b>GIOVEDÌ</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>SECCO INDIFFERENZIATO</b>	<b>SACCHETTO DI COLORE BLU*</b> polvere di casa, residui di sigaretta, tubetti del dentifricio, cotton floc, pannolini e pannoloni, assorbenti, piccoli giocattoli, rasolo monouso, spazzolini.
<b>VENERDÌ</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>UMIDO ORGANICO</b>	<b>SACCHETTO DI COLORE GRIGIO</b> fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.
<b>SABATO</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>CARTA CARTONE TETRA PAK</b>	<b>SACCHETTO GENERICO (ESCLUSO COLORE NERO)</b> qualsiasi contenitore realizzato in TETRA PAK, riviste, quotidiani, imballaggi ed involucri di cartone, cartoni pizza.
<b>DOMENICA</b>	dal 01.06 al 30.09  dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05  dalle 20.00 alle 2.00	<b>UMIDO ORGANICO</b>	<b>SACCHETTO DI COLORE GRIGIO</b> fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.

**PANNOLINI e PANNOLONI** devono essere conferiti il **GIOVEDÌ**.



Per particolari esigenze è possibile depositare gli stessi anche il **MARTEDÌ** e **SABATO**,  
previa registrazione all'Ufficio Tecnico Manutentivo

### DEPOSITARE PRESSO I CONTENITORI STRADALI

**TUTTI I GIORNI**  
in qualsiasi orario

**RIFIUTI  
T/F**

**PILE  
ESAUSTE**

**FARMACI  
SCADUTI**

**VETRO**



Numero Verde  
**800 444 088**

**INGOMBRANTI e RAE**

Conferire tali tipologie presso il numero civico  
stradale, concordato con il numero verde

**UTENZE COMMERCIALI**  
**ORARI, MODALITA' E FREQUENZA**  
**CONFERIMENTO RIFIUTI**

**GIORNI ED ORARI DEPOSITO RIFIUTI DAL 1 OTTOBRE 2017**

<b>LUNEDI'</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>UMIDO</b> ORGANICO	<b>METALLI</b> <b>PLASTICA</b> MULTIMATERIALE	
<b>MARTEDI'</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>SECCO</b> INDIFFERENZIATO	<b>METALLI</b> <b>PLASTICA</b> MULTIMATERIALE	
<b>MERCOLEDI'</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>UMIDO</b> ORGANICO	<b>VETRO</b>	
<b>GIOVEDI'</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>UMIDO</b> ORGANICO	<b>SECCO</b> INDIFFERENZIATO	<b>METALLI</b> <b>PLASTICA</b> MULTIMATERIALE
<b>VENERDI'</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>UMIDO</b> ORGANICO	<b>VETRO</b>	
<b>SABATO</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>UMIDO</b> ORGANICO	<b>METALLI</b> <b>PLASTICA</b> MULTIMATERIALE	
<b>DOMENICA</b> dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>UMIDO</b> ORGANICO	<b>SECCO</b> INDIFFERENZIATO	<b>VETRO</b>
<b>TUTTI I GIORNI</b> conferimento dalle ore 21 alle ore 2,30	<b>CARTA</b> <b>CARTONE</b> TETRA PAK		

Numero Verde  
800 444 088

Conferire tali tipologie presso il numero civico stradale, concordato con il numero verde

**INGOMBRANTI**  
**RAEE**

Sanzioni: da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 500,00 -  
Art. 7bis D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - D.C.C. n. 28 del 20.06.2016.

### Tabella delle quantità di rifiuti raccolti nel periodo Gennaio 2017 — Dicembre 2017

Con il modello gestionale ed organizzativo operativo nel corso dell'anno 2017 il Comune di MAIORI è stato in grado di raccogliere in modo differenziato 2.526.553 kg di rifiuti solidi urbani, pari a circa 73% del totale dei rifiuti. La restante parte dei rifiuti solidi urbani prodotti è stata smaltita in modo indifferenziato.

#### 5. Obiettivi di gestione del ciclo della raccolta differenziata per il periodo 2018

In considerazione del livello di raccolta differenziata raggiunto, il Comune di MAIORI ha fissato il raggiungimento del 75% al 31/12/2018 anche attraverso ulteriori interventi di ottimizzazione sul sistema di raccolta differenziata; maggiore controllo del conferimento dei rifiuti effettuato dalle utenze domestiche e commerciali; organizzando incontri con la popolazione scolastica al fine di sensibilizzare i giovani alla corretta raccolta differenziata; inviando opuscoli e/o lettere mirate alle famiglie; creando un elenco puntuale di tutte le tipologie di rifiuti da diffondere in maniera cartacea, sul sito internet del comune e realizzando un'applicazione per smartphone che guidi il cittadino nella raccolta differenziata; intensificando i controlli, con personale comunale e volontario finalizzato a scoraggiare e prevenire l'eventuale abbandono sconsiderato dei rifiuti, anche attraverso l'installazione di sistemi di videosorveglianza.

#### 6. Analisi dei costi relativi al servizio e piano finanziario

Dopo aver descritto il modello gestionale ed organizzativo adottato dall'Ente sono stati valutati analiticamente i costi di gestione del Servizio da coprire con la tariffa calcolata con metodo normalizzato.

La struttura dei costi è articolata nelle seguenti macrocategorie:

a) CG => Costi operativi di gestione

b) CC => Costi comuni

c) CK => Costo d'uso del capitale

ciascuna delle quali è a sua volta suddivisa in una o più categorie.

Di seguito i costi di gestione del servizio sono esposti in tabelle riassuntive.

#### PARTE FISSA E PARTE VARIABILE

Stabiliti i costi di gestione del servizio di igiene urbana, il passaggio successivo è l'individuazione della natura di tali valori:

a) **fissi:** CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK

b) **variabili:** CRT + CTS + CRD + CTR

La parte fissa della tariffa è destinata alla copertura delle componenti essenziali del servizio, la parte variabile è correlata alla effettiva produzione di rifiuto.

#### COSTI FISSI E VARIABILI 2018

COSTI FISSI			
CG	CSL	Costi Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 171.252,00
CC	CARC	Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso	€ 0,00
CC	CGG	Costi Generali di Gestione	€ 0,00
CK	Amm.	Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, etc.)	€ 0,00
CC	CCD	Costi comuni diversi	€ 200.136,51
CG	AC	Altri costi operativi di gestione	€ 290.280,00
		Costi vari (sia fissi che variabili)	€ 0,00
		<b>TOTALI</b>	€ * <b>661.668,51</b>

COSTI VARIABILI			
CG	CRT	Costi di Raccolta e Trasporto RSU	€ 200.136,51
CG	CTS	Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€ 209.308,00
CG	CRD	Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€ 665.980,00
CG	CTR	Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	€ 165.706,99
		<b>Totale</b>	€ <b>1.241.131,50</b>

#### RIPARTIZIONE COSTI VARIABILI

Tipo	Quantità rifiuti (Kg)
Rifiuti da raccolta differenziata	2.526.553
Rifiuti da raccolta indifferenziata	949.880
Rifiuti esclusi dal calcolo	68.549
<b>Totale rifiuti</b>	<b>3.544.982</b>

## Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2018

**IN EURO (I.V.A. inclusa)**

<b>Comune di MAIORI</b>			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	<b>35%</b>	65%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	171.252,00		<b>171.252,00</b>
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	0,00		
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	0,00		
CCD – Costi comuni diversi	200.136,51		<b>200.136,51</b>
AC – Altri costi operativi di gestione	290.280,00		<b>290.280,00</b>
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		<b>0,00</b>
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		200.136,51	<b>200.136,51</b>
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		209.308,00	<b>209.308,00</b>
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		665.980,00	<b>665.980,00</b>
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		165.706,99	<b>165.706,99</b>
<b>SOMMANO</b>	661.668,51	1.241.131,50	1.902.800,00
	34,77%	65,23%	100,00%

% COPERTURA 2018	<b>100%</b>
------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA	40.000,00	1.862.800	1.902.800,00
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			<b>0,00</b>
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			<b>0,00</b>
ENTRATA TEORICA	661.668,51	1.241.131,50	1.902.800,00

<b>UTENZE DOMESTICHE</b>	522.718,12	595.743,12	1.118.461,24
% su totale di colonna	<b>79,00%</b>	48,00%	58,78%
% su totale utenze domestiche	46,74%	53,26%	100,00%

<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>	138.950,39	645.388,38	784.338,76
% su totale di colonna	21,00%	52,00%	41,22%
% su totale utenze non domestiche	17,72%	82,28%	100,00%

### QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2017

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	<b>3.544.982</b>	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	<b>0,00%</b>
A CARICO UTENZE	3.544.982	
UTENZE NON DOMESTICHE	1.843.391	52,00%
UTENZE DOMESTICHE	1.701.591	48,00%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		<b>0,20</b>

OCCUPANTI NON RESIDENTI	<b>3</b>
AREA GEOGRAFICA	<b>Sud</b>
ABITANTI >5000	<b>SI</b>
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	<b>2017</b>
ALiquota E.C.A. 2012	<b>0%</b>
ADDIZIONALE PROVINCIALE	<b>5%</b>

PARTE VARIABILE

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		tariffa al mq.
Tariffa annuale intera a famiglia		
a) una persona		€ 93,77
b) due persone		€ 131,27
c) tre persone		€ 168,78
d) quattro persone		€ 206,28
e) cinque persone		€ 271,92
f) sei o più persone		€ 318,80
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		
Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:		
1 Associazioni, circoli, sale giochi		1,792539015
2 Cinematografi e teatri		1,299590786
3 Autotimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta		1,434031212
4 distributori carburanti, impianti sportivi		2,478185189
5 stabilimenti balneario		3,110101
6 Esposizioni, autosaloni		1,357848304
7 alberghi con ristorazione		5,579277685
8 Alberghi senza rist. agriturismo, affittacamere, b&b		3,59507803
9 Case di cura e riposo		3,540264655
10 Ospedali, laboratorio analisi;		3,383417391
11 Uffici, agenzie, studi professionali;		4,248317466
12 Banche ed istituti di credito		3,105573844
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli		4,033212784
14 edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze		3,979436614
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato		2,195860294
16 Banchi di mercato beni durevoli		4,683008177
17 Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista		4,683008177
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista		3,59507803
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto		3,594040725
20 Attività industriali con capannoni di produzione		3,697111719
21 Attività artigianali di produzione beni specifici		3,634372853
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie		13,41267318
23 Mense, birrerie, amburgherie		10,03821849
24 Bar, caffè, pasticceria		16,13285114
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari		6,139446127
26 Plurilicenze alimentari e/o miste		6,17081556
27 Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio		8,72942983
28 Ipemercati di generi misti		6,511397973
29 Banchi di mercato genere alimentari		13,21997524
30 Discoteche, night-club		3,047316326

PARTE FISSA

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		tariffa al mq.
Tariffa al mq. per famiglie con		
a) una persona		€ 1,54
b) due persone		€ 1,79
c) tre persone		€ 1,94
d) quattro persone		€ 2,08
e) cinque persone		€ 2,10
f) sei o più persone		€ 2,02
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		
Tariffa al mq. per le attività di cui alle categorie:		
1 Associazioni, circoli, sale giochi		0,464846362
2 Cinematografi e teatri		0,340887332
3 Autotimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta		0,37187709
4 distributori carb. impianti sportivi		0,650784907
5 stabilimenti balneari		0,361547171
6 Esposizioni, autosaloni		0,588805392
7 alberghi con ristorazione		1,032991916
8 Alberghi senza rist. agriturismo, affittacamere, B&B		0,878043129
9 Case di cura e riposo		0,929692725
10 Ospedali, laboratorio analisi		0,888373048
11 Uffici, agenzie, studi professionali;		0,929692725
12 Banche ed istituti di credito		0,49583612
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli		0,878043129
14 edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze		1,043321835
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato		0,578475473
16 Banchi di mercato beni durevoli		1,22926038
17 Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista		1,22926038
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista		0,795403775
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto		0,940022644
20 Attività industriali con capannoni di produzione		0,340887332
21 Attività artigianali di produzione beni specifici		0,464846362
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie		3,512172515
23 Mense, birrerie, amburgherie		2,634129386
24 Bar, caffè, pasticceria		2,644459305
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari		1,611467389
26 Plurilicenze alimentari e/o miste		1,611467389
27 Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio		4,565824269
28 Ipemercati di generi misti		1,704436662
29 Banchi di mercato genere alimentari		0
30 Discoteche, night-club		0

RIDUZIONE PER LE UTENZE DOMESTICHE

1. La tariffa si applica in misura ridotta, nella quota variabile, alle utenze domestiche che si trovano nelle seguenti condizioni:
  - a. Abitazioni con nucleo familiare costituito da:
    - i. 4 persone – riduzione automatica del 5%;
    - ii. 5 persone – riduzione automatica del 10%;
    - iii. 6 persone – riduzione automatica del 15%;
  - b. Abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di 6 mesi all'anno, all'estero e che non concedono l'abitazione a terzi a nessun titolo: a richiesta esplicita dell'interessato – riduzione del 20%;
  - c. I nuclei familiari al cui interno è presente un portatore di handicap, di cui all'art. 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104 con invalidità uguale o superiore al 67%, relativamente all'abitazione dove il nucleo familiare ha stabilito la propria residenza, è concessa una riduzione del 30%.
2. Le riduzioni di cui al comma precedente si applicano alla data di effettiva sussistenza delle condizioni di fruizione, se debitamente dichiarate e documentate nei termini di presentazione della dichiarazione iniziale o di variazione.

